

ADP IMMOBILIER

41, Rue de la Marne 86000 POITIERS
Tél. : 05.49.55.96.16 - Fax : 05.49.88.81.10
contact@adp-immobilier.com
www.adp-immobilier.com



Type de bien : **MAISON 7 pièce(s)**
Budget : **393 000 euros**
Référence : **04267**

Descriptif :

AVANTON - 5' FUTUROSCOPE - 15' POITIERS CENTRE - Découvrez cette magnifique maison alliant l'ancien et le moderne. Celle-ci se compose d'une vaste entrée, d'un salon-séjour avec cheminée de 68m² donnant sur un jardin parfaitement paysagé. Cuisine et arrière cuisine récentes. Bureau avec cheminée. Superbe suite parentale avec dressing, chambre, salle de bains douche, baignoire et sauna. Deux chambres avec accès salle d'eau et une autre grande chambre. Deux caves.

Dépendances. Plus de

renseignements sur demande.

Classe énergie : en cours. Dont

honoraires d'agence à la charge

acquéreur : 3,42% TTC



Surface habitable : **280 m²**
Surface terrain : **930 m²**
Surface séjour : **68 m²**



Nb. de niveaux : **-**
Ascenseur : **-**
Balcon : **-**
Terrasse : **1**
Année construction : **0**

Parking intérieur : **4**
Parking extérieur : **2**
Nb. de garages/box : **0**

Nb. de WC : **2**
Nb. de salles de bains : **1**
Nb. de salles d'eau : **1**

Cuisine : **Séparée équipée aménagée**
Sous sol : **Sans**
Nature du chauffage : **Gaz**