

# ADP IMMOBILIER

41, Rue de la Marne 86000 POITIERS  
Tél. : 05.49.55.96.16 - Fax : 05.49.88.81.10  
contact@adp-immobilier.com  
www.adp-immobilier.com



Type de bien : **APPARTEMENT 3 pièce(s)**  
Budget : **99 500 euros**  
Référence : **04333**

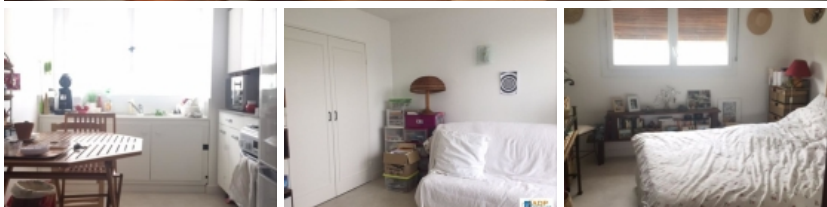
## Descriptif :

**TYPE 3 AVEC BALCON ET PARKING PROCHE LECLERC**  
Lumineux et agréable cet appartement de type 3 fraîchement rénové se compose d'une entrée, cuisine séparée, deux chambres, salle d'eau, wc, buanderie avec coin lingerie. Electricité refaite. parking en sous sol sécurisé. Nombre de lots: 68. DPE: D Dont honoraire d'agence de 6,99% à la charge de l'acquéreur.



Pièces : **3**  
Chambres : **2**

Surface habitable : **66,27 m<sup>2</sup>**  
Surface terrain : **- m<sup>2</sup>**  
Surface séjour : **18,18 m<sup>2</sup>**



Nb. de niveaux : **-**  
Ascenseur : **Non**  
Balcon : **1**  
Terrasse : **-**  
Année construction : **0**

Parking intérieur : **1**  
Parking extérieur : **0**  
Nb. de garages/box : **0**

Nb. de WC : **1**  
Nb. de salles de bains : **0**  
Nb. de salles d'eau : **1**

Cuisine : **Séparée**  
Sous sol : **-**  
Nature du chauffage : **Gaz**